



**GROUPE  
ÉTUDES &  
ENGINEERING**



## **NOS REALISATIONS PHARES**

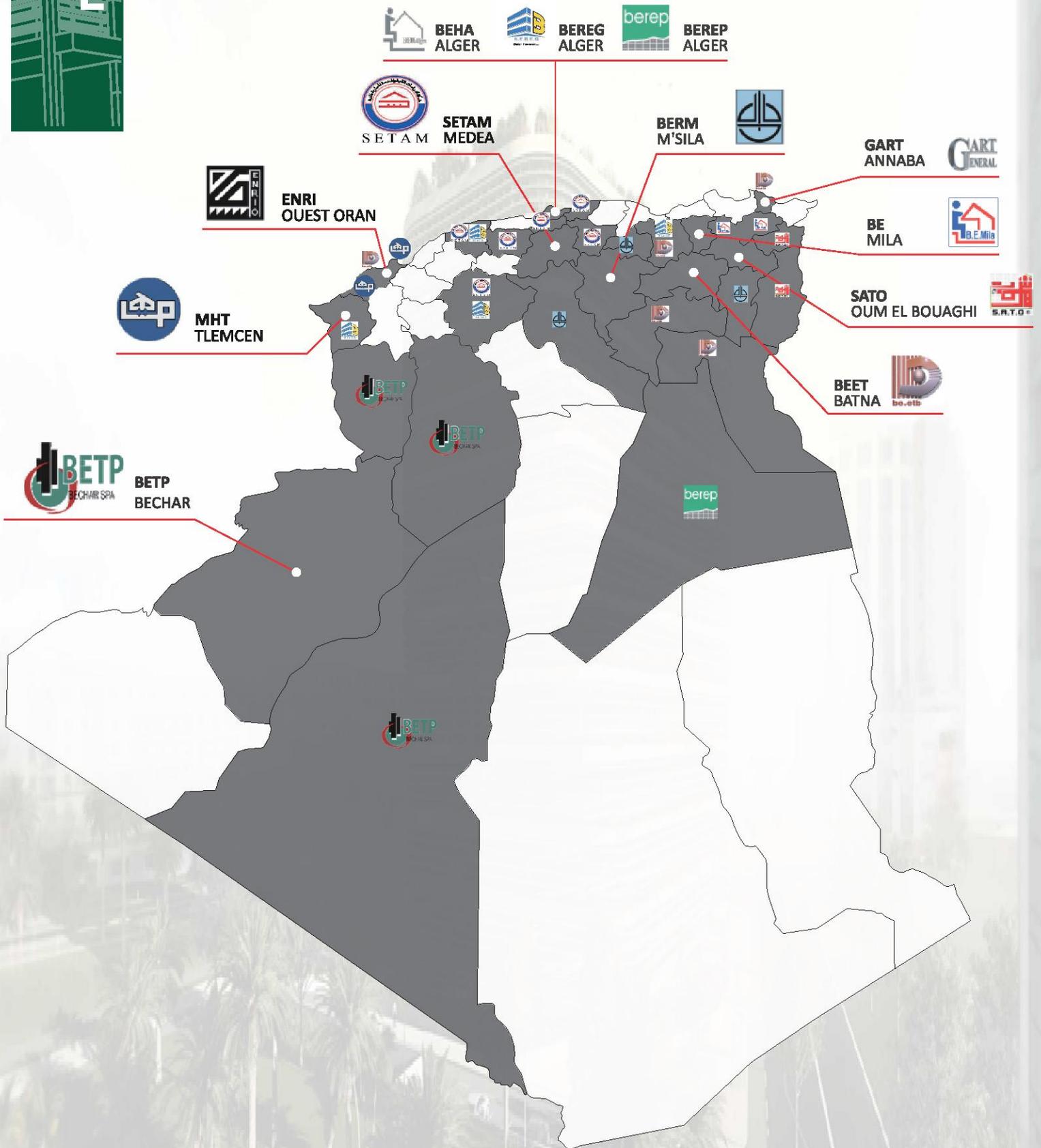
**Bâtissons ensemble  
un partenariat  
de qualité. . .**



 **021 23 10 71**

 **www.gee.dz**

 **contact@gee.dz**  
**dg@gee.dz**



Le portefeuille du groupe compte 12 bureaux d'études couvrant le territoire national qui prendront soin de vos besoins et de vos exigences.

# Mot du Président Directeur Général



*Ma désignation en qualité de Président Directeur Général du Groupe «Etudes & Engineering» représente pour moi un témoignage de couronnement de carrière incarné par une valeur ajoutée par la combinaison d'une longue expérience et d'une expertise dans le secteur du bâtiment que je mets d'ores et déjà au service du Groupe et de ses clients.*

*A la tête d'un Groupe constitué de douze (12) filiales intervenant sur l'ensemble du territoire national, employant près de 2000 salariés dont 1400 répartis entre architectes, ingénieurs et techniciens, j'œuvre fortement avec mon staff à la rationalisation et l'optimisation de l'utilisation des moyens et le développement du Groupe dans le cadre d'une politique soutenue de diversification pour gagner plus de parts de marché.*

*Par ailleurs, le Groupe s'est lancé un défi majeur, celui de satisfaire davantage sa clientèle potentielle en lui offrant et lui garantissant des prestations de qualité via un renforcement de la chaîne de valeur par des outils modernes et des méthodes innovantes (logiciels : 3D, BIM...) pour s'adapter aux perpétuelles mutations du marché caractérisé par une intense concurrence.*

*Nous avons, à maintes occasions, réitéré nos convictions que nos objectifs ne pourront être atteints qu'avec l'adhésion et la participation de l'ensemble des cadres et travailleurs des filiales à la vision du Groupe.*

*Nous nous attelons continuellement à introduire plus d'améliorations pour demeurer un outil privilégié des pouvoirs publics concernant notamment la mise en œuvre des programmes publics stratégiques et d'envergure.*

*Enfin, notre vision s'inspire de notre plateforme de valeurs et des objectifs qualité fondés sur*

- L'Humain ;
- Le cœur du métier de nos filiales ;
- La satisfaction des attentes des maîtres d'ouvrages (clients) ;
- La rentabilité économique et financière.

*Mr. A. BOUHMA DOUCHE*

SALLE DE SPECTACLE A OULED FAYET ALGER (12.000 PLACES)

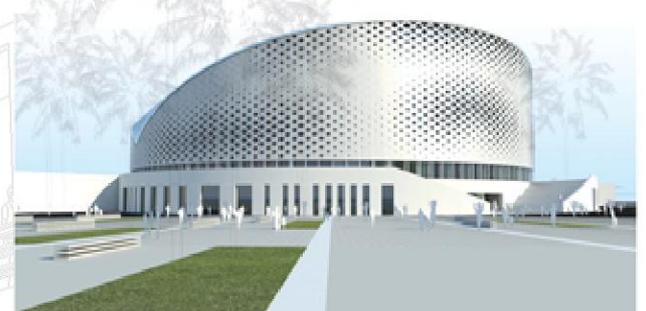


Situé à Ouled Fayet, dans un environnement en pleine mutation, voué à un développement urbain de grande ampleur, le projet est pensé pour devenir un élément de repère de part sa forme et un vecteur de dynamique urbaine de part sa fonction pour toute la région d'Alger grâce à son programme multifonctionnel d'envergure.

L'édifice est composé de trois espaces distincts, desservis par des entrées spécifiques : espaces de spectacle, espaces du spectateur et espaces de services.

Une scène intérieure et une scène extérieure sont mises à disposition du public, permettant d'accueillir jusqu'à 12.000 personnes.

Une double peau exprimant les lignes d'un coquillage enveloppe ces espaces. Par ses rainures, elle rythme l'espace territorial et souligne l'horizon. Le mouvement des vagues qu'elle génère habille l'édifice d'une dentelle raffinée répondant aux contraintes thermiques et visuelles.



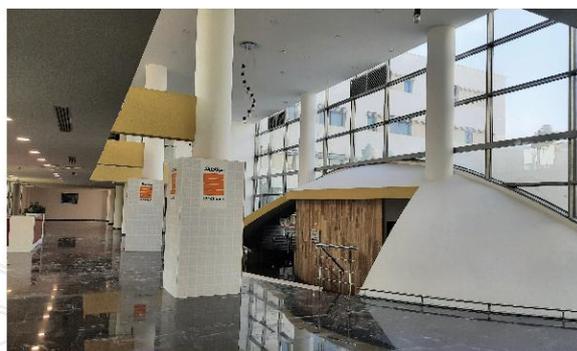


Le projet est conçu sur un ordonnancement spatial défini d'une nouvelle séquence architecturale paysagère, à savoir des jardins qui jouent le rôle de patios capable d'offrir aux utilisateurs et aux visiteurs un cadre de travail agréable au sein d'un environnement caractérisé par les installations techniques spécifiques à ce secteur d'activité.

Le concept général de cet ordonnancement est supporté par l'idée d'un édifice harmonieux, moderne et fonctionnel.

L'auditorium est caractérisé par une architecture de géométrie épurée à la forme elliptique couverte d'une coque dont la périphérie est inondée de lumière variant selon la course du soleil.

Cet ouvrage met à la disposition des usagers une ambiance feutrée assurant également toutes les commodités techniques nécessaires dans un auditorium et offre une capacité de 313 places.



PROMOTION IMMOBILIERE TIDJINI A BEN AKNOUN ALGER



La promotion immobiliere TIDJINI se situe à BEN AKNOUN Alger.

La construction de la promotion est destinée à promouvoir et à qualifier la zone environnante, grâce à une conception de qualité au sein du milieu urbain. Le nouveau bâtiment constituera ainsi un point de référence de l'architecture contemporaine.

Elle est construite sur un socle à vocation commerciale avec des tours de 11 niveaux et de deux sous-sols



## ECOLE SUPERIEURE DE LA MAGISTRATURE A KOLEA



Le projet de la nouvelle école supérieure de la magistrature de 1000 places pédagogiques, a été lancé par le Ministère de la Justice, sur une assiette d'une morphologie légèrement en pente et d'une superficie de 120.500m<sup>2</sup>.

Le projet comprend :

- Une administration;
- Un bâtiment Pédagogie ;
- Trois amphithéâtres ;
- Une salle de conférence ;
- Un restaurant avec des espaces de détente ;
- Des hébergements ;
- Des logements d'astreinte ;
- Des services Généraux.





Le projet du centre universitaire de 10.000 places pédagogiques à Ouargla, s'inscrit dans le programme de l'extention de la ville et de l'université de Ouargla.

Il se développe sur un terrain d'une superficie de 189.568m<sup>2</sup>. L'ensemble du projet est composé de quatre (04) facultés, qui sont les suivantes :

- Faculté de 4.000 places pédagogiques, spécialité Médecine & Biologie ;
- Faculté de 4.000 places pédagogiques, spécialité Lettres & langues ;
- Faculté de 1.000 places pédagogiques, spécialité Sport ;
- Faculté de 1.000 places pédagogiques, spécialité Technologie.



SIÈGE CPA A BAD EZZOUAR ALGER (HQE)

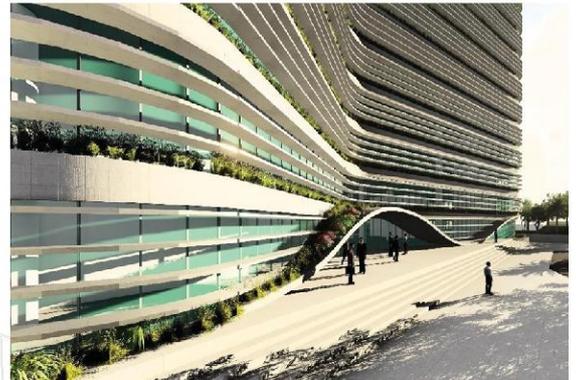


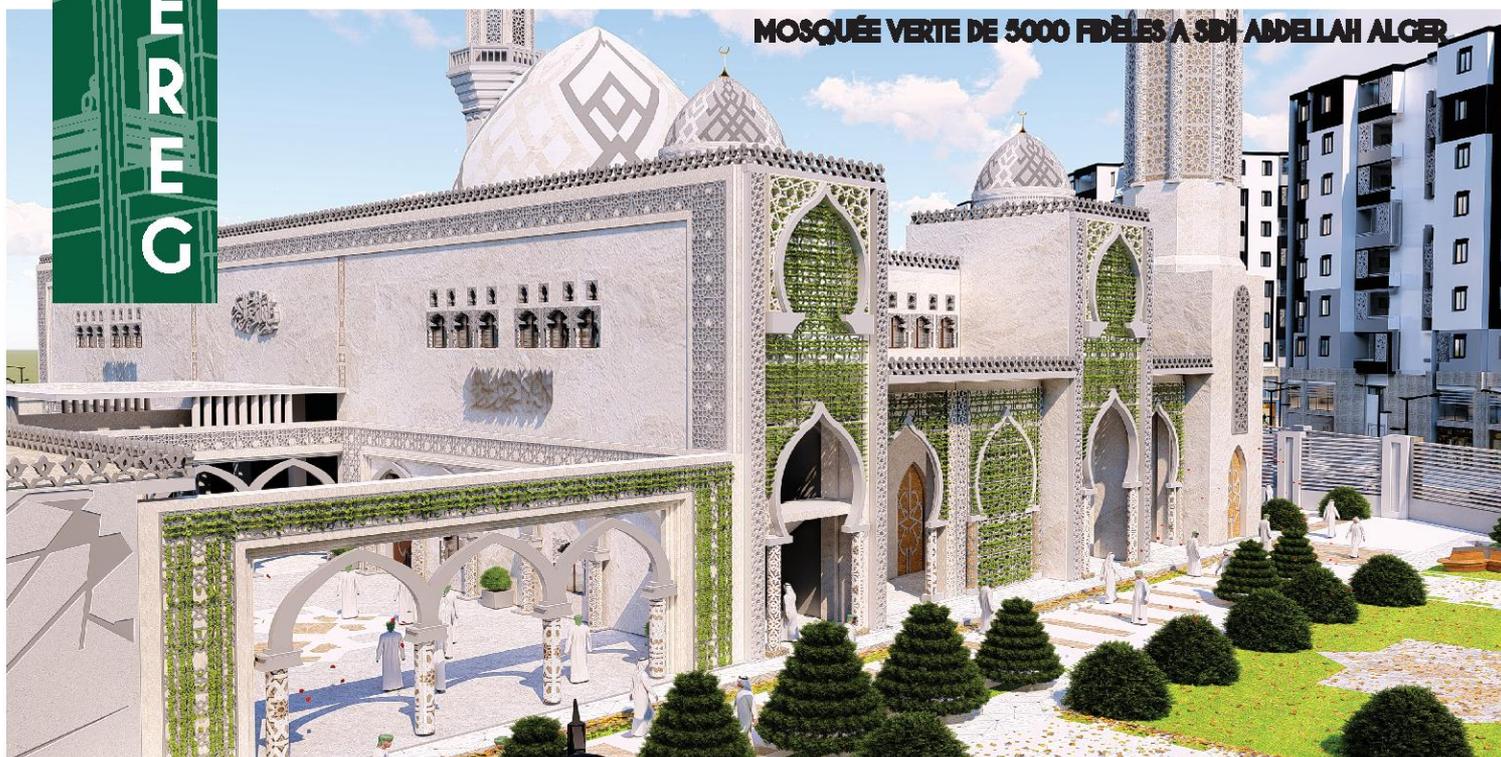
L'immeuble est composé de quinze niveaux, et de trois Sous-sol. Ce bâtiment est de type IGH (immeuble à grande hauteur), l'immeuble a été conçu selon les principes HQE:

- Récupération des eaux pluviales.
- Orientation optimale du bâtiment.
- Intégration du vegetal.
- Utilisation d'un mix énergétique.

Le nouveau siège social du CPA est un bâtiment contemporain, technologique, environnemental, avec une esthétique équilibrée, représentant l'image et l'identité bancaire du CPA. Le bâtiment a une grande qualité au niveau de l'éclairage naturel. Il porte une ambition architecturale forte, novatrice et à la pointe de la technologie. Il s'intègre dans son environnement et répond à des critères de grande qualité en matière de standing sur l'aspect architectural, le choix des matériaux, l'intégration des solutions des énergies renouvelables.

L'implantation proposée s'intègre à son environnement, à travers notamment la topographie et les aménagements extérieurs existants.





MOSQUÉE VERTE DE 5000 FIDÈLES A SIDI ABDELLAH ALGER

La mosquée est composée de 02 niveaux, et 01 sous-sol (deux salles de prière hommes une salle prière femmes, salle Ablution Hommes, Salle d'ablution femmes, une école coranique avec 06 classes et 02 bureaux, des sanitaires H/F- 2 logements F3). Fonctionnellement, la mosquée a été étudiée pour assurer une efficacité énergétique, avec un profil environnemental de haute qualité.

L'implantation du bâtiment lui permet de s'adapter par rapport à l'orientation de la qibla, au site, aux voies existantes, et à l'aménagement extérieur, afin de répondre aux exigences « HQE » et ce, pour assurer une bonne occupation des espaces, une biodiversité, une qualité d'air, un confort intérieur et un bien être.

Les façades de la mosquée sont caractérisées par l'utilisation de trois grands matériaux: le verre, la poudre de marbre et la végétation de type caduque.

L'intégration des solutions d'énergies renouvelables en utilisant des panneaux solaires -Photovoltaïques, la façade végétalisée, plancher et murs avec des isolants en polystyrène de 8cm, le double vitrage avec le gaz argon  $1.60 \text{ w/m}^2.\text{c}^\circ$ .





## PÔLE UNIVERSITAIRE EL BOUNIA ANNABA

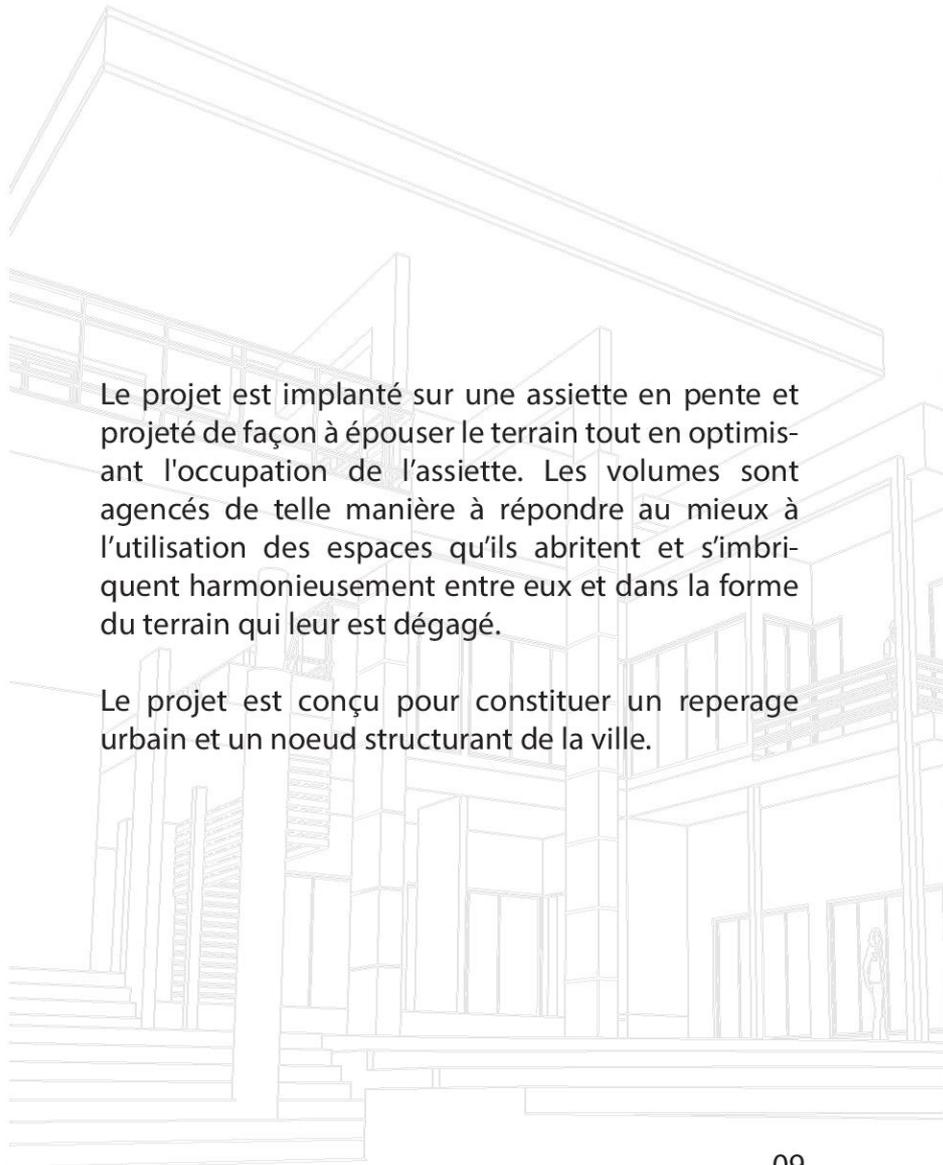


Véritable joyau architectural, le nouveau pôle universitaire d'EL BOUNI est constitué de deux facultés, de médecine et de droit d'une capacité de 4000 places pédagogiques chacune.

La composition urbaine du projet est conforme aux prescriptions définies par le plan d'aménagement de la région. Le positionnement des blocs respecte tout à fait la morphologie du terrain.



SIEGE DE LA WILAYA D'EL TARF



Le projet est implanté sur une assiette en pente et projeté de façon à épouser le terrain tout en optimisant l'occupation de l'assiette. Les volumes sont agencés de telle manière à répondre au mieux à l'utilisation des espaces qu'ils abritent et s'imbriquent harmonieusement entre eux et dans la forme du terrain qui leur est dégagé.

Le projet est conçu pour constituer un repere urbain et un noeud structurant de la ville.





Il s'agit d'assurer la lisibilité de l'hôpital aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur, de créer de nouveaux espaces d'accueil adaptés aux besoins, de prévoir sa flexibilité et sa modularité dans l'organisation des espaces et dans la circulation de l'information

Utilisation de nouveaux matériaux :

- Façade ventilée
- Mur rideaux en double vitrage .
- Les panneaux solaires ,
- Peinture et revêtements anti-microbes,

Utilisation de nouvelles techniques :

- Eclairage avec les panneaux solaires
- Climatisation centralisée.

Partant de l'importance de la notion de confort qui évolue continuellement , une réflexion sur les espaces hospitaliers a conduit à une conception plus chaleureuse dans le choix des matériaux, des couleurs et des ambiances grâce à l'optimisation de la lumière à titre d'exemple.

Ceci permettra aux residents de l'hôpital de pouvoir y mener une vie sociale à travers des espaces conviviaux et évolutifs adaptés au partage de moments collectifs, aux actions culturelles, sportives et artistiques.



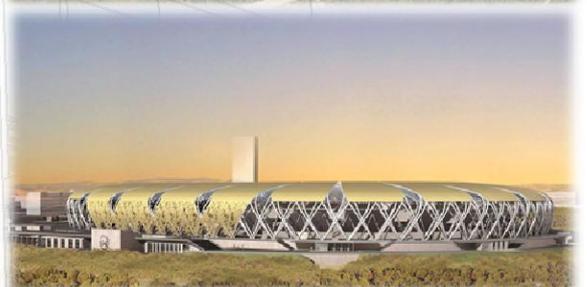
## SUPERVISION DES TRAVAUX DU STADE OLYMPIQUE A ORAN



Le complexe olympique s'étend sur une superficie de 105 hectares à Oran.

Ce stade est également destiné aux compétitions de l'athlétisme avec sa piste olympique et aura une capacité de 40 000 places couvertes.

En plus du stade, des installations sportives modernes sont prévues : 04 terrains dont 02 en gazon naturel et 02 en gazon synthétique, une salle omnisports d'une capacité de 5 000 places, deux bassins olympiques couverts et un centre de formation pédagogique d'une capacité de 150 places.



## INSTITUT D'ÉDUCATION PHYSIQUE ET SPORTIVE ET SALLE DE GYM USTO A ORAN



LIEU DU PROJET : ORAN  
Maitre d'ouvrage : DLEP D'ORAN  
Maitre d'oeuvre : ENRI/OUEST  
Organisme de contrôle: CTC D'ORAN  
Superficie du terrain 9 000 M<sup>2</sup>

Sur le plan architectural, le projet s'intègre harmonieusement par rapport au cachet existant de la zone de l'USTO.



## COMPLEXE RESIDENTIEL A ROUBA



Le projet de complexe résidentiel se situe à l'intérieur de la S.N.V.I dans la zone industrielle de la commune de ROUBA .Il s'étend sur une superficie de 28 446 m<sup>2</sup>.

La position du bâtiment résulte de ses conditions fonctionnelles. La proximité des bâtiments de production permet un accès pédestre rapide ainsi qu'une orientation facile.

Le projet ambitionne d'être en mesure de répondre à toutes les demandes des clients dans des conditions exceptionnelles de confort, de rapidité, de rigueur, et d'offrir un environnement valorisant et unique.

Le projet fusionne deux styles architecturaux le moderne et le mauresque.



## EXTENSION SIEGE DE L'AADL A SAID HAMDINE ALGER



- Maître d'ouvrage : AADL
- Maître d'oeuvre : SETAM
- Superficie du terrain: 9 767,10 m<sup>2</sup>

De part sa vocation administrative et son emplacement dans une zone d'équipement, le nouveau Siège de l'AADL, doit être un monument lisible et unique par son architecture.

Ce projet est implanté sur un terrain d'environ 01 Ha divisé en deux sites, le premier réservé au siège de l'AADL et le deuxième aux logements promotionnels individuels libres.

Une attention particulière est apportée à ce siège à travers la mise en lumière pour mettre en valeur le logo de l'AADL marqué sur la façade.

Des bureaux traditionnels fermés et des open-space, s'organisent selon la fonctionnalité de chaque service ainsi que des espaces d'attente pour recevoir le public.

Des façades simples, pures et claires qui définissent l'architecture moderne avec l'utilisation des murs rideaux et un traitement fluide en GRC dans le socle qui donne un mouvement à la façade.



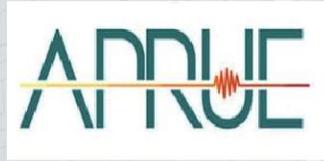
## SIEGE SONATRACH LTG A ORAN



Situé à ORAN, dans un environnement urbain en pleine mutation, voué à un développement de grande ampleur, ce projet a pour objectif de devenir un élément de repère de part sa forme et un vecteur de dynamique urbaine.



NOS PARTENAIRES





مجمع الدراسات و الهندسة

**GROUPE  
ÉTUDES &  
ENGINEERING**



021 23 10 71



[www.gee.dz](http://www.gee.dz)



[contact@gee.dz](mailto:contact@gee.dz)  
[dg@gee.dz](mailto:dg@gee.dz)